

II. Piese desenate:

1. Planuri generale:

- plan de incadrare in zona 1:2.000 sau 1:1000, (in functie de complexitatea proiectului), emis de catre Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară teritorial;
- plan de situatie privind amplasarea obiectivelor investiției;
- plan cu reprezentarea reliefului, întocmit în sistemul de Proiecție Stereografic 1970, la scările 1:2.000, 1:1000, 1:500, 1:200 sau 1:100, (in functie de complexitatea proiectului), vizat de catre Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară teritorial, pe care se vor reprezenta:
 - imobilul, identificat prin numărul cadastral;
 - amplasarea tuturor construcțiilor care se vor menține, se vor desființa sau se vor construi;
 - cotele construcțiilor proiectate și menținute, pe cele trei dimensiuni (cotele $\pm 0,00$; cote de nivel; distanțe de amplasare; axe; cotele trotuarelor, aleilor, platformelor și altele asemenea);
 - denumirea și destinațiile fiecărui corp de construcție;
 - sistematizarea pe verticală a terenului și modul de scurgere a apelor pluviale;
 - accesese pietonale și carosabile din incintă și clădiri, plantațiile prevăzute;
 - planul parcellar al tarlalei în cazul imobilelor neîmprejmuite care fac obiectul legilor de restituire a proprietății.

2. Planșe pe specialități

2.1 Arhitectura:

- Piese desenate de arhitectură - scara 1:50 sau 1:100, după cum urmează:
 - planurile cotate ale tuturor nivelurilor;
 - planurile acoperișurilor - terasa sau șarpantă;
 - secțiuni caracteristice, fundațiile clădirilor învecinate la care se alătură construcțiile proiectate;
 - toate fațadele;
 - în situația integrării construcțiilor într-un front existent, se va prezenta și desfășurarea stradală.

2.2 Structura

- planul fundațiilor - scara 1:50 și va releva:
 - modul de respectare a condițiilor din studiul geotehnic;
 - măsurile de protejare a fundațiilor clădirilor învecinate, la care se alătură construcțiile proiectate;
 - detalii de fundații;
 - proiect de structura complet - pentru construcții cu mai multe subsoluri și cel puțin P+10 Etaje.

2.3 Instalații

- schemele instalațiilor.

2.4 Dotări și instalații tehnologice:

- desene de ansamblu;
- scheme ale fluxului tehnologic.